



Hausverwaltung Mohr GmbH - Postfach 11 38 - 67099 Schifferstadt

info@hausverwaltung-mohr.com
www.hausverwaltung-mohr.com**Zahlungen bitte nur auf:**
WEG Musterstr. 1, Schifferstadt
DE68120300001030169658
DKB Bank
BIC BYLADEM1001Herr
Marcel Mohr
Postfach 11 38
67099 Schifferstadt

Wirtschaftsplan

40-WEG Musterstr. 1, Schifferstadt

01.03.2015 - 29.02.2016

11.02.2018 - Seite 1

40.301 / 3-Dachgeschoss
Berechnungszeitraum: 01.03.2015 - 29.02.2016

Sehr geehrter Herr Mohr,

beiliegend erhalten Sie den Wirtschaftsplan für das neue Wirtschaftsjahr. Wir bitten Sie um Überprüfung und gegebenenfalls Mitteilung innerhalb von 2 Wochen, sollten Sie Unstimmigkeiten feststellen.

1. Ausgaben

Konto	Verteilung	Abrechnungsmengen		Ausgaben	
		Gesamt	Ihr Anteil	Gesamt	Ihr Anteil
1) Betriebskosten (auf Mieter umlegbar nach II. BV)					
Allgemeinstrom	Miteigentumsanteil	3,000	1,000	150,00	50,00
Betriebsmittel/Kleinteile	Miteigentumsanteil	3,000	1,000	50,00	16,67
Versicherungen	Miteigentumsanteil	3,000	1,000	700,00	233,33
			Zwischensumme:	900,00	300,00
2) Heizkosten (auf Mieter umlegbar nach II. BV)					
Heizkosten	Heizkosten Wirtsc...	1.863,280	197,010	2.000,00	211,47
3) Sonstige Kosten					
Verwaltungskosten	Anz.Einheiten	3,000	1,000	600,00	200,00
Ausgaben Voranschlag				3.500,00	711,47
Einnahmen Voranschlag				0,00	0,00

Wirtschaftsplan
40-WEG Musterstr. 1, Schifferstadt

11.02.2018 - Seite 2

Herr Marcel Mohr
40.301 / 3-Dachgeschoss
Berechnungszeitraum: 01.03.2015 - 29.02.2016

2. Zuführung zur Instandhaltungsrücklage

Konto	Verteilung	Abrechnungsmengen		Zuführung	
		Gesamt	Ihr Anteil	Gesamt	Ihr Anteil
Zuführung zur Instandhalt... Miteigentumsanteil		3,000	1,000	720,00	240,00
Gesamt				720,00	240,00

3. Neufestsetzung der Beträge

Betrag	bisher	ab 1.6.15	Differenz	
Hausgeld	110,00	60,00	-50,00	monatlich
Instandhaltung	20,00	20,00	0,00	monatlich
Gesamt	130,00	80,00	-50,00	monatlich

Mit freundlichen Grüßen

Ihre Hausverwaltung

